

## 多元化物业组合 推动增长

### 截至2016年3月31日止年度全年财务摘要

收益总额	87.40 亿港元	↑ 13.2%
物业收入净额	65.13 亿港元	↑ 14.9%
全年每基金单位分派	206.18 港仙	↑ 12.8%
估值	1,606.72 亿港元	↑ 16.1%
每基金单位资产净值	56.79 港元	↑ 10.2%
资产负债比率		16.5%
信贷评级	A (标普) / A2 (穆迪)	
香港物业组合		
平均每月租金(每平方呎)	50.0 港元	↑ 10.1%
租用率		96.0%
续租租金调整率(租约一般为期三年)		25.9%
商户之每月每平方呎销售额(较去年)		↑ 5.2%
中国内地物业组合		
<i>欧美汇购物中心 - 零售</i>		
租用率		100 %
<i>企业天地 1 号及 2 号 - 办公室</i>		
租用率		100%