

截至 2022 年 3 月 31 日止年度財務數據一覽

收益	116.02 億元	+8.0%
物業收入淨額	87.76 億元	+6.5%
溢利	69.07 億元	+818.5%
全年每基金單位分派	305.67 仙	+5.4%
投資物業估值	2,127.61 億元	+6.9%
每基金單位資產淨值	77.1 元	+1.1%
負債比率		22.0%
信貸評級		A/穩定 (標普) A2/穩定 (穆迪) A/穩定 (惠譽)

香港零售物業組合

平均每月租金 (每平方呎)	\$62.7	+0.5%
租用率		97.7%
續租租金調整率		+4.8%
商戶零售銷售額增長 (每平方呎)		+7.8%
商戶的租金對銷售額比例		13.1%
整體租金收繳率		98%

中國內地物業組合

	零售組合	辦公室組合
租用率	88.5%	97.0%
續租租金調整率	8.8%	-8.1%
整體租金收繳率		97%

海外辦公室物業組合

租用率		100%
整體租金收繳率		97%