

截至2020年3月31日止年度財務數據一覽

收益總額	107.18 億元	↑ 5.6% (按相同基準)	↑ 6.8%
物業收入淨額	82.20 億元	↑ 6.3% (按相同基準)	↑ 6.9%
期內虧損	173.03 億元		
每基金單位全年分派	287.19 仙*		↑ 5.9%
估值	1,932.24 億元		↓ 11.6%
每基金單位資產淨值	77.61 元		↓ 13.3%
負債比率			16.7%
信貸評級		A /穩定 (標普)	A2/穩定 (穆迪) A/穩定 (惠譽)
香港零售物業組合			
平均每月租金 (每平方呎)	70.3 元		↑ 3.4%
租用率			96.5%
續租租金調整率			12.6%
商戶零售銷售額 (每平方呎)			↓ 1.7%
商戶的租金對銷售額比例			14.7%
中國內地物業組合			
	零售組合		辦公室組合
租用率	97.8%		97.4%
續租租金調整率	29.6%		7.1%

*包括 14 仙酌情分派