实现可持续增长

截至2018年3月31日止年度全年财务摘要

收益总额	100.23 亿港元	↑ 8.3%
		↑ 9.4% (按相同基准)
物业收入净额	76.63 亿港元	↑ 9.6%
		↑ 10.7% (按相同基准)
全年每基金单位分派	249.78 港仙	↑ 9.4%
估值	2,030.91 亿港元	↑ 16.7%
每基金单位资产净值	83.06 港元	↑ 33.0%
资产负债比率		11.9%
信贷评级	A /稳定(标普)	A2/稳定(穆迪)
香港物业组合		
平均每月租金(每平方呎)	62.4 港元	↑ 12.8%
租用率		97.0%
续租租金调整率 (平均三年租约)		29.1%
续租租金调整率 (平均三年租约)		↑ 8.0%
商户的租金对销售额比例		12.9%
中国内地物业组合		

	欧美汇购物中心	*西城都荟广场*	*领展企业广场*
	零售	*零售*	*办公室*
租用率	100.0%	99.2%	99.3%
续租租金调整率	29.4%	61.2%	13.3%

— 完 —

Link Asset Management Limited
領展資產管理有限公司
Manager of Link REIT
33/F, AXA Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong
Kowloon, Hong Kong 香港九龍觀塘巧明街100號安盛金融大廈33樓
(852) 2175 1800 (852) 2175 1900 Linkreit.com Linkhk.com