

截至2016年9月30日止六個月之業績摘要

收益總額	46.08 億港元	↑ 10.1 %
物業收入淨額	34.40 億港元	↑ 11.1 %
每基金單位中期分派	111.75 港仙	↑ 12.9 %
估值 ⁽¹⁾	1,674.75 億港元	↑ 4.2 %
每基金單位資產淨值 ⁽¹⁾	58.20 港元	↑ 2.5 %
資產負債比率		17.6 %
信貸評級	A /穩定(標普) A2/穩定(穆迪)	
香港物業組合		
平均每月租金(每平方呎) ⁽¹⁾	52.5 港元	↑ 5.0 %
租用率		95.9 %
續租租金調整率 (平均三年租約)		21.0 %
商戶之每月銷售額(每平方呎)		↑ 3.8 %
中國內地物業組合		
企業天地 1 號及 2 號 – 辦公室		98.4 %
租用率		
歐美匯購物中心 – 零售		99.0%
租用率		

註: 1. 此數據比較是以 2016 年 3 月 31 日之數字為基礎。其他數據比較則以截至 2015 年 9 月 30 日止期間之數字為基礎。

– 完 –