

截至2016年9月30日止六个月之业绩摘要

收益总额	46.08 亿港元	↑ 10.1 %
物业收入净额	34.40 亿港元	↑ 11.1 %
每基金单位中期分派	111.75 港仙	↑ 12.9 %
估值 ⁽¹⁾	1,674.75 亿港元	↑ 4.2 %
每基金单位资产净值 ⁽¹⁾	58.20 港元	↑ 2.5 %
资产负债比率		17.6 %
信贷评级	A / 稳定(标普) A2 / 稳定(穆迪)	
香港物业组合		
平均每月租金(每平方呎) ⁽¹⁾	52.5 港元	↑ 5.0 %
租用率		95.9 %
续租租金调整率(平均三年租约)		21.0 %
商户之每月销售额(每平方呎)		↑ 3.8 %
中国内地物业组合		
企业天地 1 号及 2 号 – 办公室		98.4 %
租用率		
欧美汇购物中心 – 零售		99.0 %
租用率		

注: 1. 此数据比较是以 2016 年 3 月 31 日之数字为基础。其他数据比较则以截至 2015 年 9 月 30 日止期间之数字为基础。

– 完 –