

多元化物業組合 推動增長

截至2016年3月31日止年度全年財務摘要

收益總額	87.40 億港元	↑ 13.2%
物業收入淨額	65.13 億港元	↑ 14.9%
全年每基金單位分派	206.18 港仙	↑ 12.8%
估值	1,606.72 億港元	↑ 16.1%
每基金單位資產淨值	56.79 港元	↑ 10.2%
資產負債比率		16.5%
信貸評級	A (標普) / A2 (穆迪)	
香港物業組合		
平均每月租金(每平方呎)	50.0 港元	↑ 10.1%
租用率		96.0%
續租租金調整率(租約一般為期三年)		25.9%
商戶之每月每平方呎銷售額(較去年)		↑ 5.2%
中國內地物業組合		
<i>歐美匯購物中心 - 零售</i>		
租用率		100 %
<i>企業天地 1 號及 2 號 - 辦公室</i>		
租用率		100%