

香港證券及期貨事務監察委員會、香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



領展房地產投資信託基金

(根據香港法例第571章證券及期貨條例第104條獲認可之集體投資計劃)

(股份代號：823)

完成收購
位於香港之兩幢停車場 / 汽車服務中心
及倉庫大廈—
柴灣嘉業街 60 號
及紅磡寶來街 50 號

董事會欣然宣佈，有關收購柴灣物業之 Apollo Luck 銷售權益及紅磡物業之 ZF Land 銷售股份，已於 2021 年 12 月 31 日根據各自買賣協議之條款落實成交。

茲提述領展房地產投資信託基金（「領展」）於 2021 年 11 月 10 日刊發有關領展收購位於香港柴灣嘉業街 60 號之柴灣物業之 Apollo Luck 銷售權益及位於香港九龍紅磡寶來街 50 號之紅磡物業之 ZF Land 銷售股份（「目標物業」）之公告（「該公告」）。除文義另有所指外，本公告內經定義之詞彙具有該公告所賦予之相同涵義。

董事會欣然宣佈，在各自買賣協議下之先決條件已獲達成，目標物業之收購已於 2021 年 12 月 31 日落實成交，而領展（透過其特別目的投資工具持有目標物業）已成為目標物業之唯一擁有人，以及已與租戶就目標物業訂立租約。

倘任何一位買方或賣方於成交賬目審核完成而最終之經調整資產淨值獲確定後作出任何調整付款，將另行刊發公告。

承董事會命
領展資產管理有限公司
(作為領展房地產投資信託基金之管理人)
公司秘書
黃泰倫

香港，2021 年 12 月 31 日

於本公告日期，管理人之董事會成員如下：

主席 (亦為獨立非執行董事)

聶雅倫

執行董事

王國龍 (行政總裁)

黃國祥 (首席財務總監)

非執行董事

紀達夫

獨立非執行董事

蒲敬思

陳耀昌

顧佳琳

梁國權

裴布雷

陳寶莉

陳秀梅

謝伯榮

謝秀玲

Elaine Carole YOUNG