香港交易所

根據《上市規則》第二十章上市的集體投資計劃（不包括已上市的開放式集體投資計劃）的單位變動月報表

截至月份（日／月／年）： **31/01/2016**

致：香港交易及結算所有限公司

計劃名稱 領展房地產投資信託基金

呈交日期 2016 年 2 月 1 日

證券代號 823

I. 權益變動

	單位數目	
	(1)	(2)
上月底結存	**2,249,348,636**	不適用
本月增加／（減少）	**無**	不適用
基金單位持有人周年大會批准日期	**不適用**	不適用
本月底結存	**2,249,348,636**	不適用

II. 單位變動詳情

單位期權（根據計劃的單位期權計劃）

單位期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)	本月內變動				本月內因此發行的計劃新單位數目	本月底因此可能發行的計劃新單位數目
	授出	行使	註銷	失效		
1.長期獎勵計劃 (23/07/2007) *（見備註）*	無	無	無	無	無	無
2. (/ /)						
3. (/ /)						
				總數	A. 無	

本月內因行使期權所得資金總額 (請註明貨幣) 無

承諾發行將予上市的計劃單位的權證

權證說明 (到期日 – 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行使	本月底面值	本月內因此發行的計劃新單位數目	本月底因此可能發行的計劃新單位數目
1. 不適用 (/ /)	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
2. (/ /)						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
3. (/ /)						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
4. (/ /)						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					

總數 B. 不適用

可轉換票據（即可轉換為將予上市的計劃單位）

類別及說明	發行貨幣	上月底已發行總額	本月內已轉換款額	本月底已發行總額	本月內因此發行的計劃新單位數目	本月底因此可能發行的計劃新單位數目
1. 不適用						
	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用	不適用
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
2.						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
3.						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					
4.						
證券代號 (如已上市)						
認購價						
股東特別大會通過日期 (如適用) (日/月/年)	(/ /)					

總數 C. 不適用

為發行將予上市的計劃單位所訂立的任何其他協議或安排，包括期權(但不包括根據單位期權計劃發行的期權)

詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年) (如適用)：	本月內 因此發行的 計劃新單位數目	本月底 因此可能發行的 計劃新單位數目
1. 長期獎勵計劃，根據其下所授出受限制基金單位獎勵之歸屬而可能發行新基金單位 *(見備註)* (23 / 07 / 2007)	無	無
2. (/ /)		
3. (/ /)		
總數	D. 無	

單位的其他變動

發行類別			本月內因此發行的計劃新單位數目	本月底因此可能發行的計劃新單位數目
1. 供股	價格： 請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
2. 公開招股	價格： 請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
3. 配售	價格： 請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
4. 紅股發行		發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
5. 以股代息	價格： 請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
6. 購回單位		註銷日期 (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用

發行類別			本月內因此發行的計劃新單位數目	本月底因此可能發行的計劃新單位數目
7. 贖回單位		贖回日期 (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
8. 代價發行	價格：請註明貨幣 _____	發行及配發日期：(日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
9. 其他	價格：請註明貨幣 _____	發行及配發日期：(日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過日期 (日/月/年) (/ /)	不適用	不適用
			總數 E. 不適用	

本月增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）： *（此數目應相等於上文第 I 項（「權益變動」）內的相關數字。）*	無

備註 (如有)：

領展房地產投資信託基金 (「***領展***」) 之基金單位持有人於 2007 年 7 月 23 日採納一項長期獎勵計劃 (「***該計劃***」)，據此合資格參與者可獲授基金單位認購權及/或受限制基金單位獎勵，及於歸屬時可能獲發行領展之新基金單位。

自該計劃推出以來，概無基金單位認購權被授出。

於截至 2016 年 1 月 31 日止之曆月內，概無因為根據該計劃歸屬之受限制基金單位獎勵而發行基金單位。

於該計劃下之受限制基金單位獎勵之授出、歸屬及/或失效之進一步詳情於領展之中期報告及年報內披露。

呈交者： 陳明德

職銜： 公司秘書

(董事、秘書或其他獲正式授權的人士)

註：如空位不敷應用，請附加指定的續頁。