



根據《上市規則》第二十章上市的集體投資計劃（不包括已上市的開放式集體投資計劃）的單位變動月報表

截至月份（日／月／年）：31/01/2010

致：香港交易及結算所有限公司

計劃名稱 領匯房地產投資信託基金
呈交日期 2010年2月2日

證券代號 823

I. 權益變動

	單位數目	
	(1)	(2)
上月底結存	<u>2,180,865,373</u>	不適用
本月增加／（減少）	<u>21,178,106</u>	
股東特別大會批准日期	<u>-</u>	
本月底結存	<u>2,202,043,479</u>	不適用

II. 單位變動詳情

單位期權（根據計劃的單位期權計劃）

單位期權計劃詳情，包括股東特別大會通過日期 (日/月/年)	本月內變動				本月內 因此發行的計劃 新單位數目	本月底 因此可能 發行的計劃 新單位數目
	授出	行使	註銷	失效		
1. _____ _____ _____ (/ /)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2. _____ _____ _____ (/ /)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3. _____ _____ _____ (/ /)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
				總數	A. 不適用	
本月內因行使其權所得資金總額 (請註明貨幣)				不適用		

承諾發行將予上市的計劃單位的權證

權證說明 (到期日 - 日/月/年)	面值貨幣	上月底面值	本月內已行 使	本月底面值	本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
1. _____ _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(/ /) 證券代號 (如已上市) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
2. _____ _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(/ /) 證券代號 (如已上市) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
3. _____ _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(/ /) 證券代號 (如已上市) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
4. _____ _____ _____ _____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
(/ /) 證券代號 (如已上市) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)	_____	_____	_____	_____	_____	_____
總數					B. 不適用	_____

可轉換票據（即可轉換為將予上市的計劃單位）

類別及說明	發行貨幣	上月底已 發行總額	本月內已 轉換款額	本月底已 發行總額	本月內 因此發行 的計劃 新單位數目	本月底因此 可能發行的 計劃新單位 數目
1. _____ _____ _____ _____						
證券代號 (如已上市) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
2. _____ _____ _____ _____						
證券代號 (如已上市) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
3. _____ _____ _____ _____						
證券代號 (如已上市) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
4. _____ _____ _____ _____						
證券代號 (如已上市) 認購價 股東特別大會通過日 期 (如適用) (日/月/年)						
總數 C. 不適用						

為發行將予上市的計劃單位所訂立的任何其他協議或安排，包括期權(但不包括根據單位期權計劃發行的期權)

詳情，包括股東特別大會通過日期(日/月/年)(如適用)：	本月內 因此發行的 計劃新單位數目	本月底 因此可能發行的 計劃新單位數目
1. _____ _____ _____ (/ /)		
2. _____ _____ _____ (/ /)		
3. _____ _____ _____ (/ /)		
總數	D. 不適用	

單位的其他變動

發行類別				本月內 因此發行的計劃 新單位 數目	本月底因此 可能發行的計劃 新單位 數目
1. 供股	價格：	請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	_____	_____
2. 公開招股	價格：	請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	_____	_____
3. 配售	價格：	請註明貨幣 _____	發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	_____	_____
4. 紅股發行			發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	_____	_____
5. 以股代息	價格： 19.268	請註明貨幣 <u>HK\$</u>	發行及配發日期： (日/月/年) (26/01/2010) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	21,178,106	不適用
6. 購回單位			註銷日期 (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /)	_____	_____

發行類別	本月內 因此發行 的計劃 新單位 數目	本月底因此 可能發行 的計劃 新單位 數目
7. 贖回單位 <div style="text-align: right; margin-right: 20px;"> 贖回日期 (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /) </div>		
8. 代價發行 <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> 價格： 請註明貨幣 _____ </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /) </div> </div>		
9. 其他 (請註明) <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> 價格： 請註明貨幣 _____ </div> <div style="width: 50%; text-align: right;"> 發行及配發日期： (日/月/年) (/ /) 股東特別大會通過 日期 (日/月/年) (/ /) </div> </div>		
總數 <u>E. 21,178,106</u>		

本月增加／（減少）總額（即 A 至 E 項的總和）： （此數目應相等於上文第 I 項（「權益變動」）內的相關數字。）	<u><u>21,178,106</u></u>
---	--------------------------

備註 (如有)：

呈交者： 余翠媚

職銜： 公司秘書
(董事、秘書或其他獲正式授權的人士)

註：如空位不敷應用，請附加指定的續頁。